Герб

АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛЬСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.08.2019 года № 756

г. Никольск

«Об утверждении Порядка осуществления

бюджетных инвестиций в объекты капитального

строительства муниципальной собственности

района и приобретение объектов недвижимого

имущества в муниципальную собственность района»

В соответствии со [статьей 79](consultantplus://offline/ref=64B879768051563098362D13F1BF10F97E6F3B680BCAAE22F9DF30DC8EDC803B77E86FAEE452D7EC2A61308004E8315E4CCE41233FB4N8XFG) Бюджетного кодекса Российской Федерации администрация Никольского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#P31) осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности района и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность района, согласно приложения № 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в районной газете «Авангард», подлежит размещению на официальном сайте администрации Никольского муниципального района в информационно-­телекоммуникационной сети «Интернет».

Руководитель администрации

Никольского муниципального района А.Н. Баданина

Приложение № 1

к постановлению администрации

Никольского муниципального района

от 05.08.2019 г. N 756

ПОРЯДОК

ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОБЪЕКТЫ

КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ РАЙОНА И ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ РАЙОНА (ДАЛЕЕ - ПОРЯДОК)

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Никольского муниципального района (далее - объекты капитального строительства) и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Никольского муниципального района за счет средств районного бюджета, в том числе порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности района и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность района, условия передачи администрацией района бюджетным и автономным учреждениям района (далее - учреждения), муниципальным унитарным предприятиям района (далее - предприятия) полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени Никольского муниципального района муниципальных контрактов от лица администрации района в соответствии с настоящим Порядком, а также порядок заключения соглашений о передаче указанных полномочий.

2. Настоящий порядок не распространяется на осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности в соответствии с концессионными соглашениями.

3. Целями осуществления бюджетных инвестиций в соответствии с настоящим Порядком являются:

3.1. Строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства;

3.2. Приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность района

4. Отбор объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять инвестиции, производится с учетом:

а) приоритетов и целей развития Никольского муниципального района исходя из прогнозов и программ социально-экономического развития Никольского муниципального района на среднесрочный и долгосрочный периоды, а также документов территориального планирования Никольского муниципального района;

б) оценки эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

5. Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность района (далее - бюджетные инвестиции) осуществляются в рамках реализации основных мероприятий муниципальных программ района.

6.Структурное подразделение администрации Никольского муниципального района (далее - инициатор) готовит проект решения и согласовывает его с заместителем Главы администрации, курирующим соответствующие вопросы.

7. Проект решения администрации района готовится в форме постановления администрации Никольского муниципального района.

В проект решения может быть включено несколько объектов капитального строительства.

8. Проект решения должен содержать следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства:

а) наименование объекта;

б) направление инвестирования (приобретение, строительство, реконструкция);

в) наименования главного распорядителя средств районного бюджета и муниципального заказчика;

г) основные характеристики объекта;

д) срок ввода в эксплуатацию (в действие) объекта капитального строительства;

е) сметную стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемую (предельную) с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации (в случае строительства, реконструкции объекта);

10) коммерческое предложение и (или) результаты независимой оценки стоимости объекта (в случае приобретения объекта);

11) распределение сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта по годам.

9. В случае если реализацию инвестиций в объект планируется осуществлять в текущем финансовом году или начиная с очередного финансового года (если проект решения не согласован в установленном порядке до момента внесения администрацией района проекта решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период), инициатор к проекту постановления администрации района прикладывает документы, определяющие источник реализации данного решения.

10. Проект постановления администрации района согласовывается с соответствующими структурными подразделениями администрации района на предмет:

оценки влияния на совершенствование системы оказания государственных и муниципальных услуг гражданам;

оценки влияния создания объекта на комплексное развитие территории с учетом взаимной увязки этого объекта с иными объектами капитального строительства муниципальной собственности, строительство которых осуществляется либо планируется осуществить на соответствующей территории на основании документов территориального планирования муниципального образования;

оценки влияния функционирования создаваемого объекта на совершенствование системы оказания государственных и муниципальных услуг гражданам;

эффективности использования средств районного бюджета;

оценки возможностей финансового обеспечения за счет средств районного бюджета.

11. При наличии положительных заключений соответствующих структурных подразделений администрации района проект постановления администрации района направляется на подписание в соответствии с инструкцией по делопроизводству администрации района.

12. Расходы, связанные с бюджетными инвестициями, осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством, на основании гражданско-правовых договоров (далее - муниципальные контракты), заключенных в целях, указанных в [пункте](#P38) 3 настоящего Порядка:

12.1 администрацией района - муниципальным заказчиком являющимся получателем средств районного бюджета;

12.2. учреждениями, предприятиями, которым администрация района, осуществляющая функции и полномочия учредителя учреждений или права собственника имущества предприятий, являющаяся муниципальным заказчиком, передала в соответствии с настоящим Порядком свои полномочия муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени Никольского муниципального района муниципальных контрактов от лица администрации района.

13. Муниципальные контракты заключаются и оплачиваются в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных администрации района как получателю средств районного бюджета, в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на соответствующий финансовый год и плановый период.

14. Созданные в результате осуществления бюджетных инвестиций объекты капитального строительства и объекты недвижимого имущества, приобретенные в муниципальную собственность района и в результате осуществления бюджетных инвестиций, закрепляются в установленном порядке на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за учреждениями, предприятиями с последующим увеличением стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления у учреждений либо на праве оперативного управления или хозяйственного ведения у предприятий, а также уставного фонда предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения, либо включаются в состав муниципальной казны района.

15. В целях осуществления бюджетных инвестиций в соответствии с [подпунктом 12.2 пункта](#P46) 12 настоящего Порядка на основании решения, указанного в [пункте 1](#P57)7 настоящего Порядка, администрацией района с учреждениями, предприятиями заключаются соглашения о передаче полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени Никольского муниципального района муниципальных контрактов от лица администрации района (далее - Соглашение).

16. Соглашение должно соответствовать положениям, установленные [статьей 79](consultantplus://offline/ref=64B879768051563098362D13F1BF10F97E6F3B680BCAAE22F9DF30DC8EDC803B77E86FACED53D5E2763B20844DBF3E424ED75F2621B7866FN9XFG) Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Соглашение может быть заключено в отношении нескольких объектов капитального строительства или объектов недвижимого имущества, приобретаемых в муниципальную собственность района.

17. Условиями передачи полномочий муниципального заказчика являются:

17.1. соответствие целей осуществления бюджетных инвестиций целям и видам деятельности учреждения, предприятия, предусмотренным их уставом;

17.2. отсутствие в отношении учреждения процедуры ликвидации, а в отношении предприятия - процедуры несостоятельности (банкротства) или ликвидации;

17.3. отсутствие предприятия в утвержденном Представительным Собранием района прогнозном плане (программе) приватизации имущества района;

17.4. осуществление учреждением, предприятием закупок товаров, работ, услуг в единой информационной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.

18. При наличии условий, указанных в [пункте 11](#P52) настоящего Порядка, администрация района принимает решение о передаче на безвозмездной основе полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению муниципальных контрактов. Решение, указанное в абзаце первом пункта 12 настоящего Порядка, принимается в форме постановления администрации района.

19. Администрация района осуществляет подготовку проекта Соглашения и обеспечивает его заключение с учреждением, предприятием в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия решения о передаче полномочий.

20. Операции с бюджетными инвестициями осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством, и отражаются на открытых в Финансовом управлении Никольского муниципального района лицевых счетах:

21.1. получателя бюджетных средств - в случае заключения муниципальных контрактов администрацией района;

22.2. для учета операций по переданным полномочиям получателя бюджетных средств - в случае заключения учреждениями и предприятиями муниципальных контрактов от имени администрации района.