**Пояснительная записка**

**к проекту постановления администрации Никольского муниципального района**

**«Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»**

Проект постановления администрации Никольского муниципального района «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» (далее – проект) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проектом предложено утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение.

Принятие проекта не повлечет признания утратившими силу муниципальных правовых актов и не потребует дополнительного расходования бюджетных средств.

Проект размещен на официальном сайте администрации Никольского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и доступен заинтересованным лицам для ознакомления.

Проект подлежит независимой экспертизе, проводимой в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Предметом независимой экспертизы проекта является оценка возможного положительного эффекта, а также возможных негативных последствий реализации положений проекта административного регламента для граждан и организаций.

Срок проведения независимой экспертизы – 30 дней со дня размещения проекта на официальном сайте администрации Никольского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заключения, составленные по результатам независимой экспертизы, а так же предложения по проекту просим направлять по адресу: г. Никольск, ул. 25 Октября, д. 3; по факсу: 8 (81754) 2-17-56; а так же по электронной почте по адресу: oks.nikolsk@mail.ru.

Контактное лицо – Лешуков Александр Сергеевич, телефон: 8 (81754) 2-17-56