**проект**

Герб

АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛЬСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года № \_\_\_

г. Никольск

О внесении изменений в Административный регламент осуществления муниципального земельного контроля в отношении расположенных в границах сельских поселений и на межселенной территории Никольского муниципального района объектов земельных отношений, утвержденный постановлением администрации Никольского муниципального района от 11.08.2016 года № 561

В соответствии с Федеральным законом от 03 июля 2016 года № 354-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка изъятия земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения при их неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации», статьей 13.3 Федерального закона от 26 декабря 2008 года [№ 294-ФЗ](consultantplus://offline/ref=DE31EBF216F92A46B3B745E1F643374E15F5FDCF286469657B5C4642C157EBB333E4002DSE0EM) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2015 года № 415 «О Правилах формирования и ведения единого реестра проверок», в связи с принятием закона Вологодской области от 03 мая 2017 года № 4142-ОЗ «О внесении изменений в закон области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Вологодской области», руководствуясь статьей 33 Устава Никольского муниципального района, администрация Никольского муниципального района,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент осуществления муниципального земельного контроля в отношении расположенных в границах сельских поселений и на межселенной территории Никольского муниципального района объектов земельных отношений, утвержденный постановлением администрации Никольского муниципального района от 11.08.2016 года № 561 следующие изменения:

1.1. По тексту слова «Глава района» в соответствующем падеже заменить словами «руководитель органа муниципального земельного контроля» в соответствующем падеже.

1.2. В пункте 1.3:

дополнить абзацем 12 следующего содержания:

«постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2015 года № 415 «О Правилах формирования и ведения единого реестра проверок»;»;

абзацы 12-18 считать соответственно абзацами 13-19.

1.3. В пункте 1.4 слова «объектов земельных отношений» заменить словами «земель, земельных участков, частей земельных участков (далее - объектов земельных отношений)».

1.4. Подпункт 1.5.2 дополнить пунктом 19 следующего содержания:

«19) осуществлять внесение информации в единый реестр проверок в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.04.2015 года № 415 «О Правилах формирования и ведения единого реестра проверок» (далее – Правила).».

1.5. Абзац 5 подпункта 2.2 изложить в новой редакции:

органами государственного земельного надзора в [порядке](consultantplus://offline/ref=397EF54F8ECB5CF7E68E5B1D3174A9E036F079D85903EFF6701F0ED27AAF239CC177EAA1DD32C9E47BxFM), установленном Постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 года № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль»;

1.6. Подпункт 3.3.2 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) поступление в орган муниципального земельного контроля обращений и заявлений юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления о нарушении имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, юридических лиц, граждан.".

1.7. В подпункте 3.3.7 слова «(при его отсутствии первого заместителя Главы района)» заменить словами «(при его отсутствии – заместителя руководителя органа муниципального земельного контроля)».

1.8. Дополнить подпунктом 3.3.101 следующего содержания:

«3.3.101. Специалист органа муниципального земельного контроля, уполномоченный на внесение информации в единый реестр проверок, при организации и проведении плановых проверок, осуществляет внесение в единый реестр проверок:

информации о проверке, указанной в подпунктах «а» - «в» пункта 13 Правил не позднее 3 рабочих дней со дня издания распоряжения о проведении проверки, за исключением внеплановых проверок по основаниям, указанным в пункте 2 подпункта 3.3.2 и подпункте 3.4.3 настоящего административного регламента;

информации о проверке, указанной в подпунктах «а» - «в» пункта 13 Правил в отношении внеплановых проверок по основаниям, указанным в в пункте 2 подпункта 3.3.2 и подпункте 3.4.3 настоящего административного регламента, не позднее 5 рабочих дней со дня начала проведения проверки;

информации об уведомлении проверяемого лица о проведении проверки, указанной в подпункте «г» пункта 13 Правил не позднее дня направления проверяемому лицу уведомления о проведении проверки.

Специалист органа муниципального земельного контроля, уполномоченный на внесение информации в единый реестр проверок, определяется распоряжением органа муниципального земельного контроля.».

1.9. Подпункт 3.5.6 абзацем 2 следующего содержания:

«При проведении проверки должностные лица органа муниципального земельного контроля не вправе осуществлять плановую или внеплановую выездную проверку в случае отсутствия при ее проведении руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, за исключением случая проведения такой проверки по основанию, предусмотренному [подпунктом «б» пункта 2 части 2 статьи 10](consultantplus://offline/ref=FE79AB51368A67DFE475971B38AF788B8B0D1832D0AB455A0957C7625F615BD447C58E54270FB689o9I3G) Федерального закона № 294-ФЗ, а также в случаях надлежащего уведомления собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков.».

1.10. Подпункт 3.5.9 изложить в новой редакции:

«3.5.9. Результаты проверки оформляются [актом](consultantplus://offline/ref=79246A89BAA8213F3399F0086BDB5FE6C7D6306FD82C827B0C3B9273B9C59EB43CC106651C4FFE3F39536AF6S3m2M) проверки объекта земельных отношений по форме согласно приложению к закону Вологодской области от 12.02.2015 года № 3580-ОЗ «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Вологодской области»».

1.11. Дополнить подпунктом 3.5.23 следующего содержания:

«Специалист органа муниципального земельного контроля, уполномоченный на внесение информации в единый реестр проверок, при организации и проведении проверок, осуществляет внесение в единый реестр проверок:

информации о результатах проверки, указанной в подпункте «д» пункта 13 Правил не позднее 10 рабочих дней со дня окончания проверки;

информации о мерах, принятых по результатам проверки, указанной в подпункте «е» пункта 13 Правил не позднее 5 рабочих дней со дня поступления такой информации в орган муниципального контроля.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в районной газете «Авангард» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Никольского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Временно исполняющий полномочия

руководителя администрации

Никольского муниципального района А.Н. Баданина